

DODATKOWE WYTYCZNE, WYMAGANIA I WYJAŚNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Należy uwzględnić w wycenie całościowy system instalacji AV (multimedia) nawet jeśli w opisie technologicznym znajduje się informacja, że jest to wyposażenie ruchome.
2. Wykonawca opracuje instrukcje eksploatacji instalacji i urządzeń i uzgodni z zamawiającym dla następujących obiektów:
 - a. stacja transformatorowa kontenerowa – uzgodnić z PGE Dystrybucja Lubzel Sp. z o.o.,
 - b. węzły ciepłne,
 - c. wentylatorownie i klimatyzatory,
 - d. instalacje multimedialne.
4. Wykonawca opracuje i uzgodni rzeczoznawcą ds. ppoż. operat pn. „Instalacje i zabezpieczenia ppoż. obiektu”.
5. Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez wykonawcę 48-godzinnego ruchu próbnego urządzeń i instalacji wraz z pokryciem wszelkich kosztów z tym związanych. Ruch winien być prowadzony w obecności przedstawicieli zamawiającego.
6. Wykonawca przekaze wszystkie licencje i kody w tym kody instalatora, administratora, kontroli dostępu do sterowników, centralk, oprogramowania i innych systemów i urządzeń wchodzących w skład BMS. Przeszkoli pracowników zamawiającego w tym zakresie na własny koszt.
7. Zamawiający wymaga dostarczenia przez wykonawcę dokumentacji powykonawczej oraz inwentaryzacji geodezyjnej w wersji papierowej i elektronicznej.
8. Pod pojęciem instrukcji eksploatacji urządzeń i instalacji zamawiający rozumie instrukcję określającą procedury i zasady wykonywania czynności niezbędnych przy eksploatacji urządzeń i instalacji opracowaną na podstawie odrębnych przepisów oraz dokumentacji producentów. Instrukcje eksploatacji należy opracować w oparciu o aktualne akty prawne.
9. Dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna, dodatkowe wytyczne i wymagania zamawiającego oraz inne dokumenty przekazane wykonawcy przez zamawiającego stanowią część umowy a wymagania wyszczególnione choćby jednym z nich są obowiązujące dla wykonawcy tak jakby były w całej dokumentacji.
10. Zamawiający wymaga opracowania przez wykonawcę po zakończeniu robót świadectwa charakterystyki energetycznej dla zrealizowanego obiektu.
11. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji Inwestycji do zapewnienia nieprzerwanej dostawy energii cieplnej do celów ogrzewania a także ciepła technologicznego do wszystkich obiektów Klinik Weterynaryjnych.
12. Z zakresu robót do wykonania wyłącza się / nie należy wyceniać/ sieci i przyłącza sanitarne związane z projektowanym parkingiem wielopoziomowym:
 - sieć kanalizacji deszczowej na odcinku od Di1 do D16
 - przyłącza kanalizacji deszczowej do parkingu / szt.2 /
 - przyłącze wodociągowe do parkingu
 - przebudowa sieci gazowej przy parkingu

Zamawiający potwierdza dodatkowo, że poniższe elementy wyposażenia są objęte niniejszym zamówieniem.

WMK	Wanna do mycia konwi
SMR	Stanowisko do mycia rąk (4 stanowiska)
UMZAB	Umywalka w zabudowie z zestawem umywalkowym
ZL1	Zlewozmywak w zabudowie
ZL1O	Zlewozmywak jednokomorowy nierdzewny z ociekaczem w zabudowie
ZL2	Zlewozmywak dwukomorowy nierdzewny w zabudowie
ZL2L	Zlew laboratoryjny dwukomorowy
ZL2O	Zlewozmywak dwukomorowy nierdzewny z ociekaczem
ZLLC	Zlew laboratoryjny ceramiczny
ZLMU	Zlew do mycia obuwia
ZMIX	Zlewozmywak z mikserem w odpływie
ZTSP	Zawór tlenu, sprężonego powietrza
UM	Umywalka
SUSZ	Suszarka do rąk
UST	Ustęp
PIS	Pisuar
BRO	Brodzik
ZU	Zestaw umywalkowy
UCHN	Komplet uchwytów dla osób niepełnosprawnych
SZ22	Stanowisko do mycia z dwoma zlewami i umywalką
ZLUM	Szafka ze zlewem i umywalką
ZAL	Żaluzja
ZAŁE	Silnik i sterowanie do żaluzji (drogą radiową)
ZALZE	Żaluzja elektryczna zewnętrzna 100x200
ZAY	Żaluzja łatwozmywalna
ZAZ	Żaluzja z materiałem w pełni zaciemniającym

Sporządził:
mgr inż. Grzegorz Kasperek