



Unia Europejska

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luksemburg Faks: +352 29 29 42 670

E-mail: ojs@publications.europa.eu

Informacje i formularze on-line: <http://simap.europa.eu>

Ogłoszenie dodatkowych informacji, informacje o niekompletnej procedurze lub sprostowanie

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: [Uniwersytet Przyrodniczy w Lublinie](#) Krajowy numer identyfikacyjny: *(jeżeli jest znany)*

Adres pocztowy: [ul. Akademicka 13](#)

Miejscowość: [Lublin](#)

Kod pocztowy: [20-950](#)

Państwo: [Polska \(PL\)](#)

Punkt kontaktowy: [Sekcja ds Zamówień Publicznych](#) Tel.: [+48 814456603](#)

Osoba do kontaktów: [Małgorzata Jatczak, Marta Mendel-Wilkolek](#)

E-mail: zamowienia@up.lublin.pl

Faks: [+48 814456730](#)

Adresy internetowe: *(jeżeli dotyczy)*

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: *(URL)* www.up.lublin.pl

Adres profilu nabywcy: *(URL)*

Dostęp elektroniczny do informacji: *(URL)*

Elektroniczne składanie ofert i wniosków o dopuszczenie do udziału: *(URL)*

I.2) Rodzaj zamawiającego:

Instytucja zamawiająca

Podmiot zamawiający

Sekcja II: Przedmiot zamówienia

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu:

Budowa Innowacyjnego Centrum Patologii i Terapii Zwierząt Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Głębokiej 30 w Lublinie.

II.1.2) Krótki opis zamówienia lub zakupu: (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

Przedmiot umowy obejmuje budowę dwóch budynków naukowych: Budynek nr 1 dla zwierząt gospodarskich oraz Budynek nr 2 dla zwierząt towarzyszących połączonych łącznikiem wraz z wykonaniem instalacji wewnętrznych: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i technologicznej, kanalizacji deszczowej, centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego, węzła cieplnego z automatyką, gazowej, gazów medycznych i technicznych, wentylacji i klimatyzacji z automatyką i sterowaniem, elektrycznych i teletechnicznych oraz stacji transformatorowej K-1492, z instalacjami i montażem urządzeń: dróg, dojazdów i parkingów i innych utwardzeń, ogrodzenia nieruchomości od ul. Głębokiej oraz wiaty śmietnikowej, sieci wodociągowej z przyłączami gazowej z przyłączami, ciepłowniczej z przyłączami, kanalizacji deszczowej i sanitarnej z przyłączami i podczyszczalnią ścieków, przyłącza telekomunikacyjnego, energetycznych linii kablowych SN, NN z przyłączami w tym zasilania docelowego, zasilania placu budowy oraz oświetlenia terenu wraz z usunięciem kolizji i przebudową ww. sieci oraz rozbiórkę istniejącego budynku Katedry i Kliniki Chorób Wewnętrznych Zwierząt przy ul. Głębokiej 30 w Lublinie.

Zamawiający posiada prawomocne pozwolenie na budowę wydane przez Urząd Miejski w Lublinie Wydział Architektury i Budownictwa Decyzją Nr 1755/11 z dnia 12.12.2011 r. znak AB.PB.I.7353.6-1986-6/11, nr rejestru organu 18549/11, na zakres robót budowlanych objętych niniejszym postępowaniem przetargowym. Zamawiający jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej na działce nr 4/9 przy ul. Głębokiej 30 oraz w pasie drogowym na działce nr 1/1.

PODSTAWOWE WYMIARY, POWIERZCHNIE I KUBATURY BUDYNKU NR 1

Maksymalna szerokość obiektu - 54,55 m
Maksymalna długość obiektu – 54,67 m
Maksymalna wysokość obiektu – 18,10 m
Powierzchnia zabudowy – 2 320,00 m²
Powierzchnia użytkowa – 7 867,20 m²
Kubatura - 35 992 m³

FORMA ARCHITEKTONICZNA.

Budynek zaprojektowany został na rzucie litery U. Został połączony z budynkiem nr 2 przewiązką komunikacyjną na I i II kondygnacji. Projektowany budynek ma 4 kondygnacje naziemne i fragment kondygnacji podziemnej pod głównym korpusem. Najbardziej wyrazista formą jest nadwieszona bryła Auli od strony południowej w formie eliptycznej.

PODSTAWOWE WYMIARY, POWIERZCHNIE I KUBATURY BUDYNKU NR 2

Maksymalna szerokość obiektu - 32,41m + 14,90 m przewiązka.
Maksymalna długość obiektu – 41,69 m
Maksymalna wysokość obiektu – 13,96 m
Powierzchnia zabudowy –1251,35 m²
Powierzchnia użytkowa –2818,71 m²
Kubatura - 17 468,84 m³

FORMA ARCHITEKTONICZNA

Budynek zaprojektowany został na rzucie zbliżonym do kwadratu. Został połączony z budynkiem nr 1 przewiązką komunikacyjną na I i II kondygnacji. Budynek w centralnej części posiada taras, co powoduje, że budynek jest w układzie atrialnym i zyskuje doświetlenie z czterech stron. Projektowany budynek ma 3 kondygnacje naziemne, jest niepodpiwniczony.

3.2. Przedmiot zamówienia na ww. roboty budowlane został opisany, zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy Pzp za pomocą dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

3.2.1. Szczegółowy zakres rzeczowy zawiera dokumentacja projektowa składająca się w z:

1) projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych, odpowiadającego wymogom art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tj. Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z 2006 r. z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 9 do SIWZ, 2) projektów wykonawczych branżowych w stopniu dokładności niezbędnym do realizacji robót budowlanych zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 10 i 11 do SIWZ.

3.2.2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, zawiera zbiór wymagań niezbędnych dla określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 12 do SIWZ,

3.2.3. Technologia zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 13 do SIWZ,

3.2.4. Dokumentacja projektowa pozostała i uzupełniająca zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 14 do SIWZ.

3.3. Szczegółowe wymagania związane z realizacją przedmiotu zamówienia:

3.3.1. Przedmiot zamówienia należy wykonać z zastosowaniem materiałów, urządzeń i systemów opisanych w dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, technologii oraz dokumentacji projektowej pozostałej i uzupełniającej stanowiących odpowiednio załączniki nr 9,10,11,12,13,14 do SIWZ.

W przypadku wskazania w dokumentacji projektowej nazw własnych producentów, urządzeń, systemów, produktów i materiałów, Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych. Użyte nazwy własne nie są wiążące dla Wykonawców i należy je traktować jako materiały przykładowe do określenia standardów jakości oraz parametrów i wymogów technicznych opisu przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń, systemów, produktów i materiałów o parametrach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej.

3.3.2. Zamawiający wyraża zgodę na udział podwykonawców w realizacji zamówienia. W przypadku zamiaru powierzenia określonej części robót budowlanych podwykonawcy/om, Wykonawca zobowiązany jest wpisać powyższą informację w formularzu stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ oraz wymienić zakres rzeczowy tych części zamówienia.

3.3.3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za roboty budowlane, usługi i dostawy wykonane przez podwykonawców.

3.2.4. Odpowiedzialność Wykonawcy za działania lub zaniechania podwykonawców nie wyłącza osobistej odpowiedzialności Podwykonawców, która nie może być w jakiegokolwiek formie zniesiona lub ograniczona.

3.3.5. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy. Okres gwarancji jakości wynosi co najmniej 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy. W przypadku, gdy dostawcy wyrobów i urządzeń będących elementami przedmiotu zamówienia udzielą dłuższego okresu gwarancji niż 36 miesięcy, obowiązuje okres gwarancji dostawców.

3.3.6. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Okres rękojmi wynosi co najmniej 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

3.3.7. Wykonawca zobowiązany jest do ustawienia na własny koszt tablicy informacyjno-reklamowej, przekazanej przez Zamawiającego, zgodnej z zasadami promocji projektów w ramach Programu Operacyjnego Rozwoju Polski Wschodniej 2007-2013, Oś Priorytetowa I: Nowoczesna Gospodarka, w ramach działania 1.3. Wspieranie Innowacji, pn: „Innowacyjne Centrum Patologii i Terapii Zwierząt Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Głębokiej 30 w Lublinie”.

3.3.8. Przed złożeniem oferty Wykonawcy muszą przeprowadzić wizję lokalną w terenie, w miejscu lokalizacji przedmiotowej inwestycji. Wykonawca zamówienia musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę ofertową przedmiotu zamówienia. Fakt odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej winien zostać potwierdzony przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego na formularzu stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

II.1.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

	Słownik główny	Słownik uzupełniający (jeżeli dotyczy)
Główny przedmiot	45000000	
Dodatkowe przedmioty	45100000	
	45111200	
	45200000	
	45214000	
	45214400	
	45223000	
	45231300	
	45232140	
	45300000	
	45330000	
	45331000	
	45310000	
	45311000	
	45315100	
	45311100	
	45316000	
	45333000	
	45400000	
	32417000	

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Rodzaj procedury (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

- Otwarta
- Ograniczona
- Ograniczona przyspieszona
- Negocjacyjna
- Negocjacyjna przyspieszona
- Dialog konkurencyjny
- Negocjacyjna z uprzednim ogłoszeniem
- Negocjacyjna bez uprzedniego ogłoszenia
- Negocjacyjna z publikacją ogłoszenia o zamówieniu
- Negocjacyjna bez publikacji ogłoszenia o zamówieniu
- Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Numer referencyjny: (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

[AZP/PN/p-5 mln/1/2012](#)

IV.2.2) Dane referencyjne ogłoszenia w przypadku ogłoszeń przesłanych drogą elektroniczną:

Pierwotne ogłoszenie przesłane przez

- eNotices
- TED eSender

Login: [ENOTICES_sekcjazam](#)

Dane referencyjne ogłoszenia: [2012-148849](#) rok i numer dokumentu

IV.2.3) Ogłoszenie, którego dotyczy niniejsza publikacja:

Numer ogłoszenia w Dz.U.: [2012/S 210-345430](#) z dnia: [31/10/2012](#) (dd/mm/rrrr)

IV.2.4) Data wysłania pierwotnego ogłoszenia:

[26/10/2012](#) (dd/mm/rrrr)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Ogłoszenie dotyczy:

- Procedury niepełnej
- Sprostowania
- Informacji dodatkowych

VI.2) Informacje na temat niepełnej procedury udzielenia zamówienia:

- Postępowanie o udzielenie zamówienia zostało przerwane
- Postępowanie o udzielenie zamówienia uznano za nieskuteczne
- Zamówienia nie udzielono
- Zamówienie może być przedmiotem ponownej publikacji

VI.3) Informacje do poprawienia lub dodania :

VI.3.1)

- Zmiana oryginalnej informacji podanej przez instytucję zamawiającą
- Publikacja w witrynie TED niezgodna z oryginalną informacją, przekazaną przez instytucję zamawiającą
- Oba przypadki

VI.3.2)

- W ogłoszeniu pierwotnym
- W odpowiedniej dokumentacji przetargowej
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)
- W obu przypadkach
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)

VI.3.3) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajduje się
zmieniany tekst:

II.3) Czas trwania zamówienia lub
termin realizacji.

Zamiast:

Rozpoczęcie 31.12.2012
Zakończenie 31.12.2014

Powinno być:

Rozpoczęcie 31.01.2013
Zakończenie 31.12.2014

Miejsce, w którym znajduje się
zmieniany tekst:

Główne warunki finansowe
i uzgodnienia płatnicze i/lub
odniesienia do odpowiednich
przepisów je regulujących:

Zamiast:

2. Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT nie częściej niż jeden raz w miesiącu za miesiąc poprzedni. Suma faktur nie może przekroczyć 90 % wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy. Podstawą zapłaty faktury VAT jest protokół wykonania i odebrania kolejnych, skończonych elementów robót budowlanych wymienionych w „Formularzu elementów rozliczeniowych”, stanowiącym załącznik do umowy lub protokół wykonania i odebrania kolejnych, skończonych etapów robót budowlanych składających się na poszczególne elementy tych robót wymienionych w Formularzu, podpisanych przez inspektorów nadzoru.

Powinno być:

2. Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT nie częściej niż jeden raz w miesiącu za miesiąc poprzedni. Suma faktur nie może przekroczyć 90 % wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy. Podstawą zapłaty faktury VAT jest protokół wykonania i odebrania kolejnych, skończonych elementów robót budowlanych wymienionych w „Formularzu elementów rozliczeniowych”, stanowiącym załącznik do umowy lub protokół wykonania i odebrania kolejnych, skończonych etapów robót budowlanych składających się na poszczególne elementy tych robót wymienionych w Formularzu, podpisanych przez inspektorów nadzoru. Przyjmuje się, że wartość

etapu nie może być mniejsza niż 10% wartości danego elementu.

VI.3.4) Daty, które należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajdują się
zmieniane daty:
IV.3.3) Warunki otrzymania
specyfikacji, dokumentów
dodatkowych lub dokumentu
opisowego. Termin składania
wniosków dotyczących uzyskania
dokumentów lub dostępu do
dokumentów:

Zamiast:
11/12/2012 Godzina: 12:00
(dd/mm/rrrr)

Powinno być:
09/01/2013 Godzina: 12:00
(dd/mm/rrrr)

Miejsce, w którym znajdują się
zmieniane daty:
IV.3.4) Termin składania ofert lub
wniosków o dopuszczenie do udziału
w postępowaniu

Zamiast:
11/12/2012 Godzina: 12:00
(dd/mm/rrrr)

Powinno być:
09/01/2013 Godzina: 12:00
(dd/mm/rrrr)

Miejsce, w którym znajdują się
zmieniane daty:
IV.3.8) Warunki otwarcia ofert

Zamiast:
11/12/2012 Godzina: 12:15
(dd/mm/rrrr)

Powinno być:
09/01/2013 Godzina: 12:15
(dd/mm/rrrr)

VI.3.5) Adresy i punkty kontaktowe, które należy poprawić

VI.3.6) Tekst, który należy dodać do pierwotnego ogłoszenia

Miejsce, w którym należy dodać tekst: Tekst do dodania:

VI.4) Inne dodatkowe informacje:

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

04/12/2012 (dd/mm/rrrr) - ID:2012-167380