

**Lublin: Wykonanie robót remontowo-budowlanych dla Uniwersytetu  
Przyrodniczego w Lublinie z podziałem na 6 części  
Numer ogłoszenia: 187573 - 2010; data zamieszczenia: 14.07.2010  
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Uniwersytet Przyrodniczy w Lublinie , ul. Akademicka 13, 20-950 Lublin, woj. lubelskie, tel. 081 4456603, 4456073, faks 081 4456730.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.up.lublin.pl/zamowienia](http://www.up.lublin.pl/zamowienia)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Uczelnia publiczna.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie robót remontowo-budowlanych dla Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie z podziałem na 6 części.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Wykonanie robót remontowo-budowlanych dla Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie z podziałem na 6 części: część 1 - roboty remontowe w Sali B w budynku Teorii Weterynarii Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Akademickiej 12 w Lublinie, część 2 - roboty remontowe w budynku Teorii Weterynarii Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Akademickiej 12 w Lublinie, część 3 - roboty remontowe w budynku Zootechniki Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Akademickiej 13 w Lublinie, część 4 - roboty remontowe w budynku Agrotechniki Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Akademickiej 15 w Lublinie, część 5 - roboty remontowe w budynkach dydaktycznych Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Leszczyńskiego 7, 58 i Skromnej 8 w Lublinie, część 6 - docieplenie i kolorystyka elewacji trzech budynków Uniwersytetu Przyrodniczego, zlokalizowanych przy ul. Płoskie 1 w Zamościu.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.40.00.00-1, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9, 45.26.25.21-9.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 6.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** .

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM,**

## **FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Wadium w niniejszym postępowaniu wynosi: w części 1 - 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100), w części 2 - 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100), w części 3 - 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100), w części 4 - 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100), w części 5 - 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100), w części 6 - 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100)

### **III.2) ZALICZKI**

**Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

brak konkretyzacji warunku

**III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca powinien wykazać, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: - w części 1 - co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości minimum 200 000,00 zł brutto każda (słownie: dwieście tysięcy złotych brutto), - w części 2 - co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości minimum 200 000,00 zł brutto każda (słownie: dwieście tysięcy złotych brutto), - w części 3 - co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości minimum 300 000,00 zł brutto każda (słownie: trzysta tysięcy złotych brutto), - w części 4 co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości minimum 200 000,00 zł brutto każda (słownie: dwieście tysięcy złotych brutto), - w części 5 - co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości minimum 300 000,00 zł brutto każda (słownie: trzysta tysięcy złotych brutto), - w części 6 - co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości minimum 150 000,00 zł brutto każda (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych brutto)

**III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

brak konkretyzacji warunku

**III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

dysponują odpowiednim pod względem kwalifikacji potencjałem kadrowym zdolnym do realizacji zamówienia, w tym co najmniej po jednej osobie posiadającej uprawnienia do kierowania robotami branżowymi: w częściach - 1, 2, 3, 4, 5: Kierownik robót budowlanych posiadający uprawnienia do kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, Kierownik robót sanitarnych posiadający uprawnienia do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, Kierownik robót elektrycznych posiadający uprawnienia do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w części 6: Kierownik robót budowlanych posiadający uprawnienia do kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi. W odniesieniu do obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), uprawnienia budowlane oznaczają również odpowiednie, równoważne kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające swoim zakresem uprawnieniom budowlanym, o których mowa w ustawie Prawo budowlane. W odniesieniu do obywateli państw członkowskich zastosowanie będzie też miała ustawa z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. nr 63 poz. 394)

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

brak konkretyzacji warunku

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy,**

**należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

**SEKCJA IV: PROCEDURA**

**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.**

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.**

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.**

**IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** nie

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**

<http://szp.up.lublin.pl>

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Sekcja ds. Zamówień Publicznych Uniwersytet Przyrodniczy w Lublinie, ul. Akademicka 13 pokój 54 20-950 Lublin.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 29.07.2010

godzina 10:00, miejsce: Sekcja ds. Zamówień Publicznych Uniwersytet Przyrodniczy w Lublinie, ul. Akademicka 13 pokój 54 20-950 Lublin.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

### **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA:** roboty remontowe w Sali B w budynku Teorii Weterynarii Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Akademickiej 12 w Lublinie.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** roboty remontowe w Sali B w budynku Teorii Weterynarii Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Akademickiej 12 w Lublinie, w oparciu o załącznik nr 8 do siwz.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.40.00.00-1, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.09.2011.
- 4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA:** roboty remontowe w budynku Teorii Weterynarii Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Akademickiej 12 w Lublinie.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** roboty remontowe w budynku Teorii Weterynarii Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Akademickiej 12 w Lublinie, w oparciu o załącznik nr 9 do siwz.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.40.00.00-1, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.09.2011.
- 4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA:** roboty remontowe w budynku Zootechniki Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Akademickiej 13 w Lublinie.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** roboty remontowe w budynku Zootechniki Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Akademickiej 13 w Lublinie, w oparciu o załącznik nr 10 do siwz.
- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.40.00.00-1, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.09.2011.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA:** roboty remontowe w budynku Agrotechniki Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Akademickiej 15 w Lublinie.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** roboty remontowe w budynku Agrotechniki Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Akademickiej 15 w Lublinie, w oparciu o załącznik nr 11 do siwz.
- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.40.00.00-1, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.09.2011.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA:** roboty remontowe w budynkach dydaktycznych Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Leszczyńskiego 7, 58 i Skromnej 8 w Lublinie.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** roboty remontowe w budynkach dydaktycznych Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Leszczyńskiego 7, 58 i Skromnej 8 w Lublinie, w oparciu o załącznik nr 12 do siwz.
- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.40.00.00-1, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.09.2011.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 6 NAZWA:** docieplenie i kolorystyka elewacji trzech budynków Uniwersytetu Przyrodniczego, zlokalizowanych przy ul. Płoskie 1 w Zamościu.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** docieplenie i kolorystyka elewacji trzech budynków Uniwersytetu Przyrodniczego, zlokalizowanych przy ul. Płoskie 1 w Zamościu, w oparciu o załącznik nr 13 do siwz.
- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.36.25.21-9.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.09.2010.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.