

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępni Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

up.lublin.pl/szp/

Lublin: Wykonanie robót remontowo-budowlanych w domach studenckich Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie z podziałem na 7 części

Numer ogłoszenia: 120135 - 2012; data zamieszczenia: 30.05.2012

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Uniwersytet Przyrodniczy w Lublinie , ul. Akademicka 13, 20-950 Lublin, woj. lubelskie, tel. 081 4456603, 4456073, faks 081 4456730.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.up.lublin.pl/zamowienia

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Uczelnia publiczna.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie robót remontowo-budowlanych w domach studenckich Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie z podziałem na 7 części.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowo-budowlanych w domach studenckich Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie z podziałem na 7 części: część 1 - roboty remontowo-malarskie z przebudową instalacji elektrycznych na VII i VIII piętrze w DS. Manhattan przy ul. Dobrzańskiego 33 w Lublinie, w oparciu o załącznik nr 1 składający się z: - załącznik nr 1A - przedmiar robót remontowo- malarskich, - załącznik nr 1B- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót remontowo-malarskich, - załącznik nr 1C - przedmiar robót w zakresie wymiany zaworów wodociągowych na pionach, - załącznik nr 1D - przedmiar robót w zakresie przebudowy instalacji gniazd wtyczkowych 230V w segmentach, pralniach na korytarzach oraz tablic piętowych na VII i VIII piętrze, - załącznik nr 1E - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót elektrycznych, część 2 - roboty remontowo-malarskie z wymianą osprzętu elektrycznego oraz drzwiczek rozdzielni na V i VI piętrze w DS. Broadway przy ul. Dobrzańskiego 35 w Lublinie, w oparciu o załącznik nr 2 składający się z: - załącznik nr 2A - przedmiar robót remontowo-malarskich, - załącznik nr 2B- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót remontowo-malarskich, - załącznik nr 2C - przedmiar robót w zakresie wymiany zaworów wodociągowych na pionach, - załącznik nr 2D - przedmiar robót w zakresie wymiany osprzętu elektrycznego oraz drzwiczek rozdzielni na V i VI piętrze, - załącznik nr 2E - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót elektrycznych, część 3 - roboty remontowo-budowlane pomieszczeń w DS. Victoria przy ul. Płoskie 1 w Zamościu, w oparciu o załącznik nr 3 składający się z: - załącznik nr

3A - przedmiar robót budowlanych, - załącznik nr 3B- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót remontowo-budowlanych, - załącznik nr 3C - przedmiar robót w zakresie remontu instalacji sanitarnych, - załącznik nr 3D - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót sanitarnych, - załącznik nr 3E - przedmiar robót w zakresie przebudowy instalacji gniazd wtyczkowych 230V, tablic piętrowych na II piętrze, - załącznik nr 3F - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót elektrycznych, część 4 - roboty remontowo-malarskie z przebudową tablicy głównej w DS. Cebion przy ul. Langiewicza 6 w Lublinie, w oparciu o załącznik nr 4 składający się z: - załącznik nr 4A - przedmiar robót remontowo-malarskich, - załącznik nr 4B- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót remontowo-malarskich, - załącznik nr 4C - przedmiar robót w zakresie przebudowy Tablicy Głównej, - załącznik nr 4D - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót elektrycznych, część 5 - roboty remontowo-malarskie z wymianą osprzętu elektrycznego w DS. Dodek przy ul. Langiewicza 8 w Lublinie, w oparciu o załącznik nr 5 składający się z: - załącznik nr 5A - przedmiar robót remontowo-malarskich, - załącznik nr 5B- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót remontowo-malarskich, część 6 - roboty remontowe budowlano-instalacyjne w DS. Eskulap przy ul. Langiewicza 12 w Lublinie, w oparciu o załącznik nr 6 składający się z: - załącznik nr 6A - przedmiar robót remontowo-budowlanych w segmentach 500,501,504,505, - załącznik nr 6B - przedmiar robót remontowo-malarskich, - załącznik nr 6C- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót remontowo-malarskich, - załącznik nr 6D - przedmiar robót remontowo-budowlanych w pomieszczeniach Zespołu Pieśni i Tańca, - załącznik nr 6E- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót remontowo-budowlanych w pomieszczeniach Zespołu Pieśni i Tańca oraz w segmentach 500,501,504,505, - załącznik nr 6F - przedmiar robót w zakresie remontu instalacji sanitarnych w pokojach 500,501,504,505 i w pokojach Zespołu Pieśni i Tańca, - załącznik nr 6G- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót sanitarnych, - załącznik nr 6H - przedmiar robót w zakresie przebudowy instalacji elektrycznej, - załącznik nr 6I- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót elektrycznych, część 7 - zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych pn. Doprowadzenie do wymaganego przepisami przeciwpożarowymi poziomu ciśnienia i wydajności poboru wody w instalacji pożarowej w DS. Broadway przy ul. Dobrzańskiego 35 w Lublinie w oparciu o załącznik nr 7 zawierający program funkcjonalno-użytkowy, warunki techniczne MPWiK, decyzja Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających w następujących wysokościach: w części 1 - do 10% zamówienia podstawowego tj. do wysokości 44 340,38 zł netto, w części 2 - do 10% zamówienia podstawowego tj. do wysokości 37 043,48 zł netto, w części 3 - do 20% zamówienia podstawowego tj. do wysokości 27 219,46 zł netto, w części 4 - do 50% zamówienia podstawowego tj. do wysokości 184 968,07 zł netto, w części 5 - do 50% zamówienia podstawowego tj. do wysokości 109 388,29 zł netto, w części 6 - do 50% zamówienia podstawowego tj. do wysokości 165 896,28 zł netto.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9, 74.23.20.00-4, 45.00.00.00-7, 45.30.00.00-0.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 7.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: .

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Wadium w niniejszym postępowaniu w poszczególnych jego częściach wynosi: w części 1 - 8 500,00 zł (słownie: osiem tysięcy pięćset złotych 00/100), w części 2 - 7 400,00 zł (słownie: siedem tysięcy czterysta złotych 00/100). w części 3 - 2 700,00 zł (słownie: dwa tysiąca siedemset złotych 00/100), w części 4 - 7 300,00 zł (słownie: siedem tysięcy trzysta złotych 00/100), w części 5 - 4 300,00 zł (słownie: cztery tysiące trzysta złotych 00/100), w części 6 - 6 600,00 zł (słownie: sześć tysięcy sześćset złotych 00/100), w części 7 - 3000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100). 8.2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.4)). Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego tj. w Banku Pekao S.A. Oddział w Lublinie nr 69 1240 5497 1111 0000 5007 1353, z dopiskiem wadium w sprawie AZP/PN/12/2012 w części

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

brak konkretyzacji warunku

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca powinien wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał: - w zakresie części 1: co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu prac remontowo-budowlanych o wartości minimum 200 000,00 zł brutto każda (słownie: dwieście tysięcy złotych brutto), - w zakresie części 2: co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu prac remontowo-budowlanych o wartości minimum 200 000,00 zł brutto każda (słownie: dwieście tysięcy złotych brutto), - w zakresie części 3: co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu prac remontowo-budowlanych o wartości minimum 100 000,00 zł brutto każda (słownie: sto tysięcy złotych brutto), - w zakresie części 4: 1/ co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu prac remontowo-budowlanych o wartości minimum 200 000,00 zł brutto każda (słownie: dwieście tysięcy złotych brutto), 2/ co najmniej jedną rozdzielnię elektryczną o wartości minimum 10 000,00 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy złotych brutto), - w zakresie części 5: co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu prac remontowo-budowlanych o wartości minimum 100 000,00 zł brutto każda (słownie: sto tysięcy złotych brutto), - w zakresie części 6: co najmniej dwie roboty budowlane polegające na

wykonaniu prac remontowo-budowlanych o wartości minimum 150 000,00 zł brutto każda (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych brutto), - w zakresie części 7: co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu instalacji hydroforowej i/lub pompowni wody i/lub stacji wodociągowej o wartości minimum 100 000,00 zł brutto (słownie: sto tysięcy złotych brutto) Ocena spełniania warunków wymaganych od wykonawców będzie przeprowadzona według reguły spełnia - nie spełnia, na podstawie dokumentów i oświadczeń załączonych przez Wykonawców do oferty

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

brak konkretyzacji warunku

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- w części 1, 2, 3, 4, 5 - wykonawca dysponuje osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe do kierowania robotami branżowymi - co najmniej po jednej osobie tj. a/ Kierownik robót budowlanych posiadający uprawnienia do kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, b/ Kierownik robót elektrycznych posiadający uprawnienia do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, - w części 6 - wykonawca dysponuje osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe do kierowania robotami branżowymi - co najmniej po jednej osobie tj. a/ Kierownik robót budowlanych posiadający uprawnienia do kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, b/ Kierownik robót elektrycznych posiadający uprawnienia do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, c/ Kierownik robót sanitarnych posiadający uprawnienia do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - w części 7- wykonawca dysponuje osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe do: 1/ kierowania robotami branżowymi - co najmniej po jednej osobie tj. a/ Kierownik robót elektrycznych posiadający uprawnienia do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, b/ Kierownik robót sanitarnych posiadający uprawnienia do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, 2/ projektowania - co najmniej po jednej osobie w każdej specjalności: a/ instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, b/ instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych W odniesieniu do obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), uprawnienia budowlane oznaczają również odpowiednie, równoważne kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające swoim zakresem uprawnieniom budowlanym, o których mowa w ustawie Prawo budowlane. W odniesieniu do obywateli państw członkowskich zastosowanie będzie też miała ustawa z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. nr 63 poz. 394). Ocena spełniania warunków wymaganych od wykonawców będzie przeprowadzona według reguły spełnia - nie spełnia, na podstawie dokumentów i oświadczeń załączonych przez Wykonawców do oferty

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

brak konkretyzacji warunku

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Poza oświadczeniami i dokumentami, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oferta musi zawierać także: 6.3.1. Wypełniony formularz Oferta Wykonawcy zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ. W przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć jeden dokument. 6.3.2. Informację na temat zakresu prac powierzonego podwykonawcom, na formularzu Podwykonawcy, zgodnym z treścią załącznika nr 15 do SIWZ. W przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć jeden dokument. 6.3.3. Formularz Wizja lokalna potwierdzający jej odbycie przez pracownika Zamawiającego zgodny z treścią załącznika nr 16 do SIWZ. 6.3.4. Dowód wniesienia wadium, złożonego w kwocie odpowiedniej dla danej części w dowolnej formie opisanej w Rozdz. VIII SIWZ. 6.3.5. Kosztorysy ofertowe sporządzone metodą szczegółową, sporządzone odpowiednio do części 1 i/lub 2 i/lub 3 i/lub 4 i/lub 5 i/lub 6, w której Wykonawca bierze udział.. 6.4. Wszystkie dokumenty muszą być złożone w języku polskim. Oświadczenia i dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z ich tłumaczeniem na język polski i poświadczyć przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. 6.5. Dokumenty winny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę i opatrzone klauzulą ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Dopuszcza się zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty w zakresie: 1/ terminu wykonania umowy w przypadku: a/ opóźnienia Zamawiającego w przekazaniu terenu budowy, o ilość dni równą liczbie dni opóźnienia, b/ opóźnienia Zamawiającego w przeprowadzeniu prawidłowo zgłoszonego przez Wykonawcę odbioru robót (częściowego lub końcowego), c/ wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej terminową realizację umowy, przy czym za siłę wyższą przyjmuje się zdarzenie, które pozostaje poza

kontrolą strony umowy, zdarzenie zewnętrzne, któremu nie można zapobiec oraz które wyróżnia się nadzwyczajnym charakterem np. gwałtowne zjawiska przyrodnicze o charakterze katastrof oraz nadzwyczajne zaburzenia życia społecznego, w szczególności: katastrofy żywiołowe, w szczególności huragany, trzęsienia ziemi, powódź, strajk z wyłączeniem wewnętrznego w firmie Wykonawcy, wprowadzenie stanu wojennego, akty terroryzmu, 2/ wartości umowy brutto, o której mowa § 3 ust. 1 w przypadku zwiększenia bądź zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług, wprowadzonych na podstawie odrębnych przepisów, które wejdą w życie po dniu zawarcia umowy, wynagrodzenie Dostawcy może ulec odpowiednio zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatku VAT ulega zmianie kwota należnego podatku oraz łączne wynagrodzenie Dostawcy uwzględniające ten podatek. 2. Zmiana wartości umowy, o której mowa w ust. 1 pkt 2 nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

<http://up.lublin.pl/szp/>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: <http://up.lublin.pl/szp/> Sekcja ds. Zamówień Publicznych Uniwersytet Przyrodniczy w Lublinie, ul. Akademicka 13 pokój 54 20-950 Lublin.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 14.06.2012 godzina 10:00, miejsce: Sekcja ds. Zamówień Publicznych Uniwersytet Przyrodniczy w Lublinie, ul. Akademicka 13 pokój 54 20-950 Lublin.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: roboty remontowo-malarskie z przebudową instalacji elektrycznych na VII i VIII piętrze w DS. Manhattan przy ul. Dobrzańskiego 33 w Lublinie.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: roboty remontowo-malarskie z przebudową instalacji elektrycznych na VII i VIII piętrze w DS. Manhattan przy ul. Dobrzańskiego 33 w Lublinie, w oparciu o załącznik nr 1 składający się z: - załącznik nr 1A - przedmiar robót remontowo- malarskich, - załącznik nr 1B- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót remontowo-malarskich, - załącznik nr 1C - przedmiar robót w zakresie wymiany zaworów wodociągowych na pionach, - załącznik nr 1D - przedmiar robót w zakresie przebudowy instalacji gniazd wtyczkowych 230V w segmentach, pralniach na korytarzach oraz tablic piętrowych na VII i VIII piętrze, - załącznik nr 1E - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót elektrycznych,.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 15.09.2012.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: roboty remontowo-malarskie z wymianą osprzętu elektrycznego oraz drzwiczek rozdzielni na V i VI piętrze

w DS. Broadway przy ul. Dobrzańskiego 35 w Lublinie.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: roboty remontowo-malarskie z wymianą osprzętu elektrycznego oraz drzwiczek rozdzielni na V i VI piętrze w DS. Broadway przy ul. Dobrzańskiego 35 w Lublinie, w oparciu o załącznik nr 2 składający się z: - załącznik nr 2A - przedmiar robót remontowo- malarskich, - załącznik nr 2B- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót remontowo-malarskich, - załącznik nr 2C - przedmiar robót w zakresie wymiany zaworów wodociągowych na pionach, - załącznik nr 2D - przedmiar robót w zakresie wymiany osprzętu elektrycznego oraz drzwiczek rozdzielni na V i VI piętrze, - załącznik nr 2E - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót elektrycznych,.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 15.09.2012.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: roboty remontowo-budowlane pomieszczeń w DS. Victoria przy ul. Płoskie 1 w Zamościu.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: roboty remontowo-budowlane pomieszczeń w DS. Victoria przy ul. Płoskie 1 w Zamościu, w oparciu o załącznik nr 3 składający się z: - załącznik nr 3A - przedmiar robót budowlanych, - załącznik nr 3B- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót remontowo-budowlanych, - załącznik nr 3C - przedmiar robót w zakresie remontu instalacji sanitarnych, - załącznik nr 3D - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót sanitarnych, - załącznik nr 3E - przedmiar robót w zakresie przebudowy instalacji gniazd wtyczkowych 230V, tablic piętrowych na II piętrze, - załącznik nr 3F - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót elektrycznych,.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 31.08.2012.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: roboty remontowo-malarskie z przebudową tablicy głównej w DS. Cebion przy ul. Langiewicza 6 w Lublinie.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: roboty remontowo-malarskie z przebudową tablicy głównej w DS. Cebion przy ul. Langiewicza 6 w Lublinie, w oparciu o załącznik nr 4 składający się z: - załącznik nr 4A - przedmiar robót remontowo-malarskich, - załącznik nr 4B- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót remontowo-malarskich, - załącznik nr 4C - przedmiar robót w zakresie przebudowy Tablicy Głównej, - załącznik nr 4D - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót elektrycznych.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.31.00.00-3.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 15.09.2012.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA: roboty remontowo-malarskie z wymianą osprzętu elektrycznego w DS. Dodek przy ul. Langiewicza 8 w Lublinie.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: roboty remontowo-malarskie z wymianą osprzętu

elektrycznego w DS. Dodek przy ul. Langiewicza 8 w Lublinie, w oparciu o załącznik nr 5 składający się z: - załącznik nr 5A - przedmiar robót remontowo-malarskich, - załącznik nr 5B- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót remontowo-malarskich,.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.31.00.00-3.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 31.08.2012.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 6 NAZWA: roboty remontowe budowlano-instalacyjne w DS. Eskulap przy ul. Langiewicza 12 w Lublinie.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: roboty remontowe budowlano-instalacyjne w DS. Eskulap przy ul. Langiewicza 12 w Lublinie, w oparciu o załącznik nr 6 składający się z: - załącznik nr 6A - przedmiar robót remontowo-budowlanych w segmentach 500,501,504,505, - załącznik nr 6B - przedmiar robót remontowo-malarskich, - załącznik nr 6C- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót remontowo-malarskich, - załącznik nr 6D - przedmiar robót remontowo-budowlanych w pomieszczeniach Zespołu Pieśni i Tańca, - załącznik nr 6E- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót remontowo-budowlanych w pomieszczeniach Zespołu Pieśni i Tańca oraz w segmentach 500,501,504,505, - załącznik nr 6F - przedmiar robót w zakresie remontu instalacji sanitarnych w pokojach 500,501,504,505 i w pokojach Zespołu Pieśni i Tańca, - załącznik nr 6G- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót sanitarnych, - załącznik nr 6H - przedmiar robót w zakresie przebudowy instalacji elektrycznej, - załącznik nr 6I- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót elektrycznych.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 15.09.2012.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 7 NAZWA: zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych pn. Doprowadzenie do wymaganego przepisami przeciwpożarowymi poziomu ciśnienia i wydajności poboru wody w instalacji pożarowej w DS. Broadway przy ul. Dobrzańskiego 35 w Lublinie.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych pn. Doprowadzenie do wymaganego przepisami przeciwpożarowymi poziomu ciśnienia i wydajności poboru wody w instalacji pożarowej w DS. Broadway przy ul. Dobrzańskiego 35 w Lublinie w oparciu o załącznik nr 7 zawierający program funkcjonalno-użytkowy, warunki techniczne MPWiK, decyzja Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 74.23.20.00-4, 45.00.00.00-7, 45.30.00.00-0.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 3.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.