

EZ-p/PNO/46/2020

UNIwersytet PRZYRODNICZY
w LUBLINIE
ul. Akademicka 13, 20-950 Lublin
tel. (48) 81-445-66-03, 81-445-60-73
fax 81-445-67-30
REGON 000001896, NIP 712-010-37-75

Lublin, dn.04.01.2021 r.

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „BUDOWA STACJI BADAWCZEJ I OŚRODKA DYDAKTYCZNO - SZKOLENIOWEGO JEŹDZIECTWA I HIPOTERAPII PRZY UL. DOŚWIADCZALNEJ 50, 20-950 LUBLIN WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU - ETAP 1A”.

W imieniu Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie, zwanego dalej Zamawiającym informuję, iż do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia zwanej dalej SIWZ.

Zamawiający, na podstawie art. 38 ust. 2, 4 i 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) udziela odpowiedzi na zadane pytania i przedłuża termin składania ofert **do dnia 15.01.2021 r. do godz. 10.00.** Otwarcie ofert odbędzie się **15.01.2021 r. o godz. 10.30.** Miejsca składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

1. Ze względu na brak przedmiarów zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji projektowej w formie edytowalnej w formacie DWG, w celu ułatwienia samodzielnego zobmiarowania robót przez Wykonawców.

Odpowiedź: Zamawiający nie udostępnia wykonawcom dokumentacji projektowej w wersji edytowalnej w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Czy Zamawiający potwierdza, że na etapie realizacji robót budowlanych Wykonawca będzie mógł powierzyć podwykonawcom do wykonania zakresy robót inne, niż wskazane w ofercie Wykonawcy, przy zachowaniu procedury zgłaszania podwykonawców określonej w umowie?

Odpowiedź: Zmiana zakresu robót realizowanych przez podwykonawców stanowi nieistotną zmianę umowy i jako taka wymaga zawarcia aneksu do umowy, z zachowaniem przewidzianej w umowie procedury zgłaszania podwykonawców.

3. Zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu złożenia ofert o min 14 dni. Po szczegółowej analizie dokumentów zamieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego stwierdzamy, że w tak krótkim terminie, jaki wyznaczył Zamawiający na sporządzenie oferty, przypadającym dodatkowo na okres świąteczny oraz na panującą epidemię koronawirusa, przy braku przedmiarów robót oraz braku dokumentacji w edytowalnym formacie DWG, Wykonawcy nie mają możliwości przygotowania rzetelnych przedmiarów robót, dokonania stosownych analiz i wycen. Ponadto, ze względu na nietypowy charakter przedmiotu zamówienia, wiele kwestii wymaga uzyskania ofert cenowych z rynku od firm specjalistycznych i dostawców materiałów, co również wymaga czasu. Przedłużenie terminu złożenia ofert umożliwi potencjalnym Wykonawcom przygotowanie poprawnej oferty i właściwe skalkulowanie ceny ryczałtowej za wykonanie przedmiotu zamówienia. Prosimy o przychylenie się do naszej prośby.

Odpowiedź: Zamawiający przedłuża termin składania ofert jak na wstępie.

4. Ze względu na konieczność sporządzenia własnych przedmiarów i krótki termin wyceny, zwracamy się z uprzejmą prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do 26.01.2021 r. Sytuacja na rynku jest trudna, jednak chcemy dołożyć wszelkich starań, aby nasza oferta była dokładna i atrakcyjna, co wiąże się pozyskaniem ofert od potencjalnych podwykonawców. Ogłoszony stan zagrożenia epidemiologicznego oraz okres świąteczny, a co za tym idzie masowe zwolnienia chorobowe pracowników oraz urlopy, powodują opóźnienia we wcześniej umówionych terminach.

Odpowiedź: Zamawiający przedłuża termin składania ofert jak na wstępie.

5. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót, na które Zamawiający powołuje się w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Usprawni to sporządzenie ofert.
Odpowiedź: Zamawiający nie udostępnia przedmiarów robót w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
6. Zwracamy się z prośbą o zmianę terminu składania ofert przetargowych o minimum 4 tygodnie z uwagi na okres świąteczny, podczas którego pracownicy wielu firm przebywają na urloпах, co powoduje trudności w pozyskaniu wycen od potencjalnych dostawców i podwykonawców. Dodatkowo w przedmiotowym postępowaniu brak jest przedmiarów, co znacznie wydłuża czas konieczny na wycenę. Wydłużenie terminu składania ofert pozwoli również zwiększyć liczbę potencjalnych Oferentów, a tym samym zapewni odpowiedni poziom konkurencji, dlatego wnosimy jak na wstępie. Prosimy także o udostępnienie przedmiarów, jeśli są w posiadaniu Zamawiającego oraz projektu w wersji edytowalnej, który ułatwi wykonanie obmiarów.
Odpowiedź: Termin składania ofert zostaje przedłużony jak na wstępie. Zamawiający nie udostępnia przedmiarów robót oraz projektu w wersji edytowalnej w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
7. Czy Zamawiający wyrazi na łączenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie dwóch gwarancji ubezpieczeniowych lub na wniesienie zabezpieczenia w formie gwarancji na kwotę 30% zabezpieczenia z potrącaniem z faktur pozostałej kwoty (70%) zabezpieczenia? Ustawa PZP dopuszcza takie rozwiązania pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego – art. 150 PZP.
Odpowiedź: Zamawiający wyrazi zgodę na łączenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie dwóch gwarancji ubezpieczeniowych.
Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formie gwarancji na kwotę 30% zabezpieczenia z potrącaniem z faktur pozostałej kwoty (70%) zabezpieczenia.
8. Proszę o udostępnienie przedmiarów robót i zestawienia materiałów poszczególnych branż.
Odpowiedź: Zamawiający nie udostępnia przedmiarów robót i zestawienia materiałów w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
9. Zwracamy się do Państwa z propozycją przesunięcia terminu składania ofert o 2 tygodnie. W związku z okresem świąteczno-noworocznym i wynikającymi z tego dniami wolnymi, nie ma możliwości przygotowania rzetelnej kalkulacji w podanym terminie, co na etapie realizacji inwestycji może powodować niepotrzebne komplikacje w jej realizacji.
Odpowiedź: Zamawiający przedłuża termin składania ofert jak na wstępie.
10. Jaki standard przełączników stakowalnych przewidziany jest na inwestycji?
Odpowiedź: Przełącznik klasy nie mniej niż Juniper EX4300-48T

W imieniu Zamawiającego

REKTOR

.....
prof. dr hab. Krzysztof Kowalczyk