

ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę opracowania dokumentacji projektowej zadania inwestycyjnego Stacja Badawcza i Ośrodek Dydaktyczno-Szkoleniowy Jeździectwa i Hipoterapii.

W imieniu Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie, zwanego dalej Zamawiającym, zgodnie z art. 93 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 1843) zwanej dalej ustawą Pzp, informuję, że niniejsze postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp w związku z art. 29 ust. 1 ustawy Pzp oraz w związku z art. 7 ust 1 ustawy Pzp.

Uzasadnienie

Zamawiający wszczął postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie dokumentacji projektowej zadania inwestycyjnego Stacja Badawcza i Ośrodek Dydaktyczno-Szkoleniowy Jeździectwa i Hipoterapii, w tym opracowanie koncepcji architektoniczno-budowlanej.

Głównym przedmiotem zamówienia było opracowanie dokumentacji projektowej, zaś wykonanie koncepcji było elementem dodatkowym opisu przedmiotu zamówienia.

Po przeanalizowaniu opisu przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem, że przedmiotem zamówienia jest również wykonanie koncepcji, Zamawiający stwierdził, że opis przedmiotu zamówienia nie zawiera dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, które winny być zastosowane do opisu przedmiotu zamówienia w branży projektowej. Brak wytycznych jakościowych w opisie przedmiotu zamówienia co do wykonania koncepcji może wpłynąć na jakość wybranego projektu. Zamawiający stwierdził, że w związku z nieprecyzyjnym opisem przedmiotu zamówienia oferty mogą być nieporównywane.


Zamawiający zastrzegając na swoją rzecz możliwość uzgadniania kształtu koncepcji doprowadziłby do zmiany opisu przedmiotu zamówienia. Zgodnie z art. 29 ust.1 ustawy pzp przedmiot zamówienia winien być opisany w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Powyższe stanowi zatem każdorazowo obowiązek Zamawiającego, bez względu na rodzaj zamówienia, aby w sposób jednoznaczny i precyzyjny opisać przedmiot zamówienia, który pozostaje szczególnie istotny dla wykonawców, którzy zobowiązani są, nie tylko do złożenia oferty zgodnej z oczekiwaniami lecz także do zapewnienia rzetelnej wyceny ofertowanych usług. Jednoznaczny i precyzyjny opis przedmiotu zamówienia pozostaje również gwarantem porównywalności ofert na etapie ich badania i oceny przez Zamawiającego. Niepożądana zatem jest okoliczność, w której Wykonawcy pozostają w niepewności co do ostatecznego przedmiotu zamówienia, jego parametrów technicznych, funkcjonalnych czy jakościowych. Obowiązkiem Zamawiającego jest zawarcie w SIWZ informacji, które umożliwiają mu uzyskanie oferty

spełniającej jego oczekiwania, a Wykonawcy pozwolą przygotować ofertę niepodlegającą odrzuceniu.

Ponadto Zamawiający przypisał sobie uprawnienia co do oceny koncepcji, powodując tym samym zachwianie proporcjonalności uprawnień Zamawiającego w stosunku do obowiązków Wykonawcy, co spowodowało naruszenie art. 7 ust. 1 ustawy Pzp (zasady proporcjonalności). W szczególności przejawia się to w możliwości odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w przypadku gdy Wykonawca nie wykona koncepcji zgodnie z uwagami wnoszonymi przez Zamawiającego na etapie uzgadniania koncepcji (par. 14 projektu umowy).

W imieniu Zamawiającego


REKTOR
prof. dr hab. Zygmunta Litwińczuk
