

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[szp.up.lublin.pl](http://szp.up.lublin.pl)

---

## Lublin: Wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynkach dydaktyczno-naukowych Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie z podziałem na 2 części

Numer ogłoszenia: 42069 - 2016; data zamieszczenia: 15.04.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego  
 zawarcia umowy ramowej  
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Uniwersytet Przyrodniczy w Lublinie, ul. Akademicka 13, 20-950 Lublin, woj. lubelskie, tel. 081 4456603, 4456073, faks 081 4456730.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.up.lublin.pl/zamowienia](http://www.up.lublin.pl/zamowienia)

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Uczelnia publiczna.

### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynkach dydaktyczno-naukowych Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie z podziałem na 2 części.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynkach dydaktyczno-naukowych Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie z podziałem na 2 części: - część 1 - wykonanie prac remontowo-budowlanych w budynkach dydaktycznych przy ul. Akademickiej 13 (Rektorat), ul. Akademickiej 15 (Agrotechnika), ul. Akademicka 12 (Teoria Weterynarii), oraz budynków przy ul. Głębokiej 28,30,31, w oparciu o: Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1, w skład którego wchodzi: a/ szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża budowlana - oraz przedmiar robót załącznik nr 1A, b/ szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża sanitarna oraz przedmiar robót - załącznik nr 1B, c/ szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża elektryczna oraz przedmiar robót - załącznik nr 1C, - część 2 - wykonanie prac remontowo-budowlanych w budynkach dydaktycznych przy ul. Leszczyńskiego 7 i 58, ul. Dobrzańskiego 37, ul. Skromnej 8 ul. Doświadczalnej 44, w oparciu o: Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 2, w skład którego wchodzi: a/ szczegółowa specyfikacja

techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża budowlana oraz przedmiar robót załącznik nr 2A, b/ szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża sanitarna oraz przedmiar robót załącznik nr 2B, c/ szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża elektryczna oraz przedmiar robót - załącznik nr 2C..

#### **II.1.5)**

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

**Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.40.00.00-1, 45.45.30.00-7, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 2.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 29.12.2017.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Wadium w niniejszym postępowaniu wynosi: - w części 1 - 13 000,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy złotych 00/100), - w części 2 - 11 000,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy złotych )/100).

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.). Przed zawarciem umowy, Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana za najkorzystniejszą zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto.

#### **III.2) ZALICZKI**

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie określa opisu sposobu oceny spełniania warunku

**III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

w zakresie części 1: Wykonawca powinien wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu prac remontowo-budowlanych o wartości minimum 400 000,00 zł brutto (słownie: czterysta tysięcy złotych brutto), w skład której

wchodziły roboty budowlane, sanitarne i elektryczne. w zakresie części 2: Wykonawca powinien wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu prac remontowo-budowlanych o wartości minimum 350 000,00 zł brutto (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych brutto), w skład której wchodziły roboty budowlane, sanitarne i elektryczne.

### **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie określa opisu sposobu oceny spełniania warunku

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca dysponuje osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe do kierowania robotami branżowymi - co najmniej po jednej osobie tj. a/ kierownik robót budowlanych posiadający uprawnienia do kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, b/ kierownik robót sanitarnych posiadający uprawnienia do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, c/ kierownik robót elektrycznych posiadający uprawnienia do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie określa opisu sposobu oceny spełniania warunku

## **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r.

o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

#### **Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

1. Wypełniony formularz Oferta Wykonawcy zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ. 2. - w zakresie części 1 i/lub 2- kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową w branży budowlanej, elektrycznej i sanitarnej, 3. W przypadku, gdy oferta nie będzie podpisana przez osobę/y wskazaną/e w KRS lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej należy ustanowić pełnomocnika, a pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy winno być dołączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 90
- 2 - Termin gwarancji - 10

#### **IV.2.2)**

**przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna**, adres strony, na której będzie prowadzona:

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Wysokość wynagrodzenia brutto którym mowa w § 27 ust. 2 niniejszej umowy, Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany wysokości podatku VAT. Tego typu zmiana wymaga aneksu do umowy.

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**

<http://szp.up.lublin.pl>

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** <http://szp.up.lublin.pl> lub

Sekcja ds. Zamówień Publicznych, Uniwersytet Przyrodniczy w Lublinie, ul. Akademicka 13 pokój 54, 20-950 Lublin.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 05.05.2016

godzina 10:00, miejsce: Sekcja ds. Zamówień Publicznych Uniwersytet Przyrodniczy w Lublinie, ul. Akademicka 13 pokój 54 20-950 Lublin.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi**

środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

## **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA:** Wykonanie prac remontowo-budowlanych w budynkach dydaktycznych przy ul. Akademickiej 13 (Rektorat), ul. Akademickiej 15 (Agrotechnika), ul. Akademicka 12 (Teoria Weterynarii), oraz budynków przy ul. Głębokiej 28,30,31.

**1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wykonanie prac remontowo-budowlanych w budynkach dydaktycznych przy ul. Akademickiej 13 (Rektorat), ul. Akademickiej 15 (Agrotechnika), ul. Akademicka 12 (Teoria Weterynarii), oraz budynków przy ul. Głębokiej 28,30,31, w oparciu o: Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1, w skład którego wchodzi: a/ szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża budowlana - oraz przedmiar robót załącznik nr 1A, b/ szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża sanitarna oraz przedmiar robót - załącznik nr 1B, c/ szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża elektryczna oraz przedmiar robót - załącznik nr 1C,.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.40.00.00-1, 45.45.30.00-7, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 29.12.2017.

**4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 90
2. Termin gwarancji - 10

**CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA:** Wykonanie prac remontowo-budowlanych w budynkach dydaktycznych przy ul. Leszczyńskiego 7 i 58, ul. Dobrzańskiego 37, ul. Skromnej 8 ul. Doświadczalnej 44.

**1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wykonanie prac remontowo-budowlanych w budynkach dydaktycznych przy ul. Leszczyńskiego 7 i 58, ul. Dobrzańskiego 37, ul. Skromnej 8 ul. Doświadczalnej 44, w oparciu o: Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 2, w skład którego wchodzi: a/ szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża budowlana oraz przedmiar robót załącznik nr 2A, b/ szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża sanitarna oraz przedmiar robót załącznik nr 2B, c/ szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - branża elektryczna oraz przedmiar robót - załącznik nr 2C,.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.40.00.00-1, 45.45.30.00-7, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 29.12.2017.

**4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 90
2. Termin gwarancji - 10

