***Załącznik nr 10***

***do Specyfikacji Istotnych***

***Warunków Zamówienia***

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

Opracowany zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z dnia 28 lutego 2011 r.)

Tytuł projektu: Parking dla Innowacyjnego Centrum Patologii i Terapii Zwierząt Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie przy ul. Głębokiej 30.

Nazwa zamówienia: Zaprojektowanie i wykonanie rozbudowy istniejącego parkingu dla Innowacyjnego Centrum Patologii i Terapii Zwierząt Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie przy ul. Głębokiej 30

Adres obiektu: Lublin ul. Głęboka 30.

Nazwa i adres Zamawiającego: Uniwersytet Przyrodniczy w Lublinie

ul. Akademicka 13

Kody i nazwy wg Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV)

71.32.00.00-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45.22.33.00-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów

45330000-9 Roboty w zakresie instalacji sanitarnych

Opracował: inż. Stanisław Karwacki

sierpień 2014 r.

**Zawartość opracowania:**

**I. Strona tytułowa,**

**II. Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego,**

**III. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia,**

**II. Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego.**

**1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót związanych z rozbudową parkingu dla Innowacyjnego Centrum Patologii i Terapii Zwierząt Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie przy ul. Głębokiej 30 o liczbie –minimum **216 szt**. miejsc postojowych.

**2. W ramach przedmiotu zamówienia należy:**

1/ dokonać inwentaryzacji stanu istniejącego w zakresie architektonicznym, sieci sanitarnych, kabli energetycznych, teletechnicznych,

2/ wykonać wymagane pomiary i badania konieczne do opracowania rozwiązań projektowych,

3/ wykonać mapę do celów projektowych,

4/ wykonać dokumentację projektową w skład której wchodzą:

a) projekty budowlano-wykonawcze,

b) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu I formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.),

5/ uzyskać wymagane opinie, sprawdzenia, uzgodnienia i zatwierdzenia dokumentacji projektowej, wymagane przepisami prawa, w tym uzgodnienia z Zamawiającym, oraz inne, jeśli będą wymagane do zgłoszenia robót lub uzyskania pozwolenia na budowę,

6/ uzyskać przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej (prawomocnej) decyzji o pozwoleniu na budowę,

7/ zapewnić nadzór autorski autora projektu w zakresie, o którym mowa

w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.

1409, z późn. zm.),

8/ wykonać Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia,

9/ wykonać roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia,

10/ sporządzić w imieniu Zamawiającego, jeśli będzie wymagane, zawiadomienie o zakończeniu robót i uzyskaniu ostatecznej (prawomocnej) decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, oraz innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa niezbędnych dla wykonania robót,

11/ opracować geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,

12/ zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych odbiorów w tym odbioru końcowego.

**3. Zakres robót obejmujący przedmiot zamówienia**

3.1 Roboty ziemne.

3.2 Wykonanie dróg dojazdowych z kostki betonowej grub. 8 cm.

3.3 Wykonanie nawierzchni stanowisk postojowych z płyt betonowych

ażurowych grub. 10 cm w ilości – min.**216** szt. miejsc postojowych.

3.4 Wykonanie odwodnienia parkingu zgodnie z warunkami technicznymi

wod.-kan. wydanymi przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie spółka z o.o., znak: KT/5004-696/2014 z dnia 22.08.2014 r.

3.5 Wykonanie urządzeń zabezpieczających spływ wody opadowej do

kanalizacji deszczowej takich jak: zbiornik retencyjny, regulator przepływu.

3.6 Naprawa i regulacja wysokościowa istniejących studzienek kanalizacyjnych o średnicy 1200 mm w ilości – 5 szt.

3.7 Usunięcie kolizji kabli energetycznych lub ich zabezpieczenie, leżących w granicach opracowania parkingu.

3.8 Przełożenie zapadniętej kanalizacji sanitarnej fi 200 mm o długości 17,0 m od studzienki nr **S1**(z posesji Klinik Weterynaryjnych) do studzienki istniejącej na kolektorze sanitarnym w ul. Głębokiej.

3.9 Przełożenie zapadniętej kanalizacji deszczowej fi 200 o długości 18 m, odprowadzającej wody deszczowe z budynku Katedry i Kliniki Rozrodu Zwierząt.

3.10.Wykonanie nawierzchni wjazdu z kostki betonowej grub.8 cm od krawężnika w ul. Głębokiej do bramy wjazdowej na posesję Klinik.

Dokumentację projektową należy sporządzić w wersji papierowej i elektronicznej w następujących egzemplarzach:

a) projekt budowlano-wykonawczy – 4 egz.

b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – 3 egz.

d) informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 3 egz.

Powyższe opracowania należy sporządzić i przekazać Zamawiającemu na płycie CD bez możliwości edycji (np.w formacie PDF)i rozmieścić na płycie w sposób czytelny i w kolejności jak wersja papierowa. Dokumentację projektową należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi normami, rozporządzeniami i przepisami dotyczącymi formy sporządzania dokumentacji.

**III. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

**1. Wymagania Zamawiającego**

Z uwagi, iż zaprojektowane i wykonane miejsca parkingowe mogą być częściowo realizowane na terenie istniejącej budowy Innowacyjnego Centrum Patologii i Terapii Zwierząt, wykonawca przed przystąpieniem do zasadniczych prac projektowych zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej terenu objętego przedmiotem zamówienia.

**2. Obowiązki Wykonawcy.**

Do obowiązków wykonawcy należy:

1) sporządzenie inwentaryzacji,

2) opracowanie dokumentacji projektowej,

3) wykonanie robót budowlanych polegających na budowie dróg

dojazdowych i parkingów w ilości – **minimum 216 miejsc postojowych.**

**3. Wymagania materiałowe**

Wszystkie materiały powinny posiadać aktualne aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności jednostek certyfikujących.

**Załączniki:**

1. Projekt drogowy aktualnie realizowany.

2. Analiza wykonania wymaganych miejsc parkingowych

3. Warunki techniczne wod.- kan. wydane przez MPWiK Lublin znak: KT/5004-696