

---

## **PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Roboty remontowo- malarskie na 3p.; 4p.; 6p.w DS" MANHATTAN"  
ADRES INWESTYCJI : ul. Dobrzańskiego 35 w Lublinie  
INWESTOR : UNIwersytet PRZYRODniczy W LUBLINIE  
ADRES INWESTORA : Lublin, ul. Akademicka 13  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Daniel Zielonka  
DATA OPRACOWANIA : 26.05.2014

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
26.05.2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Roboty remontowo- malarskie na 3p.; 4p.; 6p.w DS " MANHATTAN"</b>					
1		<b>Roboty malarskie</b>			
1	Kalkulacja indywidualna	Wynoszenie i wnoszenie mebli z pokoi- 36 małych pokoi , 36 dużych pokoi- 72kpl. 72	kpl kpl	72.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.00</b>
2	KNR-W 4-01 d.1 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią  30.19+75.22+22.02+17.72+52.38	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	197.53	
				<b>RAZEM</b>	<b>197.53</b>
3	KNR 4-01 d.1 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 1330.01+3097.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4427.91	
				<b>RAZEM</b>	<b>4427.91</b>
4	KNR 4-01 d.1 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 30.19+75.22+22.02	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	127.43	
				<b>RAZEM</b>	<b>127.43</b>
5	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży pionowych  3097.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3097.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>3097.90</b>
6	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży poziomych  1330.01	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1330.01	
				<b>RAZEM</b>	<b>1330.01</b>
7	KNR 4-01 d.1 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi, starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
	3p., 4p., 6p.	Duży pokój -36szt (6.33*2.76)*36	m <sup>2</sup>	628.95	
	3p., 4p., 6p.	Mały pokój - 36szt (3.95*2.90)*36	m <sup>2</sup>	412.38	
	3p., 4p., 6p.	Natrysk -18szt (0.98*0.94+0.84*0.90)*18	m <sup>2</sup>	30.19	
	3p., 4p., 6p.	Umywalnia -18szt [(1.61*1.31)+(1.31*1.58)]*18	m <sup>2</sup>	75.22	
	3p.,4p.,6p.	WC- 18szt (1.61*0.76)*18	m <sup>2</sup>	22.02	
		Pomieszczenie nr. 14 6.39*2.60	m <sup>2</sup>	16.61	
		Pomieszczenie nr. 15 6.40*3.08	m <sup>2</sup>	19.71	
		Pomieszczenie zsypu ( Ip- IXp.)+ Xp. (1.65*1.43-0.96*0.68)*9+1.65*1.43	m <sup>2</sup>	17.72	
		Siłownia damska 7.14*7.46-0.55*0.92-0.52*0.42+0.14*0.99-0.42*0.71	m <sup>2</sup>	52.38	
		Magazyn nr. 7 5.67*6.34	m <sup>2</sup>	35.95	
		Magazyn nr. 8 2.96*6.38	m <sup>2</sup>	18.88	
				<b>RAZEM</b>	<b>1330.01</b>
8	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi, starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		Duży pokój-36szt [(6.33+2.76)*2*2.5-0.8*2.0]*36	m <sup>2</sup>	1578.60	
		Mały pokój- 36 szt [(3.95+2.90)*2*2.5-0.8*2.0]*36	m <sup>2</sup>	1175.40	
		Pomieszczenie nr. 14 (Magazyn) (6.39+2.60)*2*3.18 -<okno>2.43*2.88	m <sup>2</sup>	50.18	
		Pomieszczeni nr. 15 (6.40+3.08)*2*3.14-<okno>2.46*2.28	m <sup>2</sup>	53.93	
		Siłownia damska (7.14+7.46)*2*3.15-6.48*2.26-7.07*2.30	m <sup>2</sup>	61.07	
		Magazyn nr. 7 (5.67+6.34)*2*3.15-2.45*2.27-2.44*2.27	m <sup>2</sup>	64.56	
		Magazyn nr. 8 (2.96*6.38)*2*3.18-2.61*2.28	m <sup>2</sup>	114.16	
				<b>RAZEM</b>	<b>3097.90</b>
9	KNR 4-01 d.1 1210-10	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2	m <sup>2</sup>		
		Pokoje-36szt (0.8*2.0*2.5)*36	m <sup>2</sup>	144.00	
		Umywalnie, WC/drzwi/ [(0.6*2.0*2.5)*3]*18	m <sup>2</sup>	162.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>306.00</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10	KNR 4-01 d.1 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm Duży pokój 36szt (0.60*2)*36 Mały pokój- 36 szt (2.45*2+0.53*2)*36 Umywalnia -18szt (2.45*2)*18 WC-18 szt (0.70+0.30)*18 Pomieszczenie nr. 14, 15 0.14+0.17+3.14*2+2.85+0.40 Siłownia damska 2*3.15+1.08*2+0.34+1.70+2.0+6.0+0.60+0.60+0.34+1.52+0.38 Magazyn nr. 7 2*3.13+0.50+0.32+0.37+0.52+1.05*2 Magazyn nr. 8 2*3.18+(0.30+0.13)*2	m m m m m m m m m	 43.20 214.56 88.20 18.00 9.84 21.94 10.07 7.22	 <b>RAZEM</b> <b>413.03</b>
11	KNR 4-01 d.1 1212-30	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm WC, umywalnia -18szt (0.50+0.80+0.60)*8 0.50*10	m m m	 15.20 5.00	 <b>RAZEM</b> <b>20.20</b>
12	KNR 4-01 d.1 1212-18	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych  Duży pokój- 36szt (0.6*0.2*2*25)*12 (0.6*0.2*2*15)*24 Mały pokój - 36szt (0.6*0.2*2.*15)*36 Pomieszczenie nr.14 0.6*0.2*2*14 Pomieszczenie nr. 15 0.6*0.2*2*25 Magazyn nr. 7 (0.6*0.2*2*17)*2 Magazyn nr.8 0.6*0.2*2*15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.00 86.40 129.60 3.36 6.00 8.16 3.60	 <b>RAZEM</b> <b>309.12</b>
<b>2</b>		<b>Roboty remontowo- budowlane w budynku</b>			
13	Kalkulacja in- d.2 dywidualna Duże pokoje 3p., 4p., 6p.	Wymiana kratki wentylacyjnych PCV o wym. 14x30 cm w ścianach z cegieł  36	szt. szt.	 36.00	 <b>RAZEM</b> <b>36.00</b>
14	KNR 4-01 d.2 0707-03	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych puszkach, wyłącznikach itp. oraz hakach, wspornikach itp. Pokoje- 96szt (3p. 4p. 6p.) 2*96	szt. szt.	 192.00	 <b>RAZEM</b> <b>192.00</b>
15	KNR 4-01 d.2 0711-02  pokoje	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) 40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 40.00	 <b>RAZEM</b> <b>40.00</b>
16	KNR 4-01 d.2 0354-12 korytarze pokoje-8szt	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko  1.24*4 2.14*8	m m m	 4.96 17.12	 <b>RAZEM</b> <b>22.08</b>
17	NNRNKB d.2 202 2143-02 korytarze pokoje	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 30 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliesterowym- parapet- 1.24*2 2.14*8	m m m	 2.48 17.12	 <b>RAZEM</b> <b>19.60</b>
18	d.2 kalkulacja in- dywidualna	Uzupełnienie pojedynczych płytek GRES o wym. 10x30 cm na cokoliку o wys. 10 cm  korytarze- wszystkie kondygnacje 15	m m	 15.00	 <b>RAZEM</b> <b>15.00</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	d.2 kalkulacja indywidualna	Wymiana pojedynczych uszkodzonych płytek gresowych o wym. 30x30cm na posadzce Korytarze- Ip.-Xp. 7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.00</b>
20	d.2 KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 Magazyn nr. 7, 8 -2szt 2	szt. szt.	 2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
21	d.2 Kalkulacja indywidualna	Dostawa ościeżnic stalowych -"80" Magazyn nr. 7,8 2	szt. szt.	 2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
22	d.2 KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł Magazyn nr. 7,8 0.8*2.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.60</b>
23	d.2 KNR 4-01 0708-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm Magazyn nr. 7, 8 [(0.8+2.0*2)*2]*2	m m	 19.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.20</b>
24	d.2 Kalkulacja indywidualna	Dostawa skrzydeł drzwiowych "80" pełnych, białych, płytowych "plaster miodu" wewnętrzlokalowych o pow. do 1.6 m2 wraz z amkiem, wkładką, klamką z szyl-dem okrągłym białym Pokój nr 303,309,320 + wytypowane- 5szt Magazyn nr. 7,8 7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.00</b>
25	d.2 KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1.6 m2 fabrycznie wykończone- montaż drzwi wraz z kompletem okuć Pokoje i Magazyny 0.8*2.0*7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 11.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.20</b>
26	d.2 KNR 4-01 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłozach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach Pokoje 30	szt. szt.	 30.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.00</b>
27	d.2 KNR 4-01 0818-05 3p.; 4p.;6p 3p.; 4p.;6p 3p. ; 4p.; 6p.	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych w pokojach, przedpokojach Pokój duży- 36 szt (6.33*2.76)*36 Pokój mały - 36szt (3.95*2.90)*36 Przedpokój-36 szt 1.22*2.44*36+(0.80*3+0.60)*0.10*36 Magazyn nr. 7,8 5.67*6.34+2.96*6.38 Pomieszczenie nr. 14,15 6.39*2.60+6.40*3.08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 628.95 412.38 117.96 54.83 36.33	
				<b>RAZEM</b>	<b>1250.45</b>
28	d.2 KNR 4-01 0702-04	Skucie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 10 cm na cokole Duży pokój-36szt [(6.33+2.76)*2-0.90]*36 Mały pokój - 36szt [(3.95+2.90)*2-0.90]*36 Przedpokój-36szt ((1.25+2.45)*2-(0.90*3+0.7))*36 Magazyn nr. 7,8 (5.67+6.34)*2-0.90+(2.96+6.38)*2-0.90 Pomieszczenie nr.14,15 (6.39+2.60)*2-0.90+(6.40+3.08)*2-0.90	m m m m m m	 622.08 460.80 144.00 40.90 35.14	
				<b>RAZEM</b>	<b>1302.92</b>
29	d.2 KNR 4-01 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu Duży pokój -36szt [(6.33+2.76)*2-0.90]*36	m m	 622.08	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Mały pokój -36szt [(3.95+2.90)*2-0.90]*36	m	460.80	
		Przedpokój-36szt ((1.25+2.45)*2-(0.90*3+0.7))*36	m	144.00	
		Pomieszczenia nr. 14,15 i magazyny nr. 7,8 40.90+35.14	m	76.04	
				<b>RAZEM</b>	<b>1302.92</b>
30	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych (posadzka) 1250.45	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1250.45	
				<b>RAZEM</b>	<b>1250.45</b>
31	NNRNKB d.2 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 1250.45-117.96	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1132.49	
				<b>RAZEM</b>	<b>1132.49</b>
32	KNR-W 2-02 d.2 1123-02	Posadzki z wykładzin rulonowych zgrzewanych heterogenicznych wielobarwnych z tworzyw sztucznych z wywinięciem cokolika wys. 10 cm / zgodnych ze specyfikacją/ 3p.;4p.;6p. Duży pokój - 36 szt (6.33+0.10)*(2.76+0.10)*36 3p.;4p.;6p. Mały pokój - 36 szt (3.95+0.10)*(2.90+0.10)*36 <Magazyn nr. 7,8 >(5.67+0.10)*(6.34+0.10)+(2.96+0.10)*(6.38+0.10) <Pomieszczenie nr. 14,15>(6.39+0.10)*(2.60+0.10)+(6.40+0.10)*(3.08+0.10)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	662.03	
			m <sup>2</sup>	437.40	
			m <sup>2</sup>	56.99	
			m <sup>2</sup>	38.19	
				<b>RAZEM</b>	<b>1194.61</b>
33	KNR-W 2-02 d.2 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 1194.61	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1194.61	
				<b>RAZEM</b>	<b>1194.61</b>
34	KNR-W 2-02 d.2 1124-06	Posadzki - cokoliki przyściennie z tworzyw sztucznych - profile 3p.; 4p.;6p. Duży pokój - 36 szt [(6.33+2.76)*2-0.90]*36 3p.; 4p.;6p. Mały pokój- 36 szt [(3.95+2.90)*2-0.90]*36 <Magazyn nr. 7,8>(5.67+6.34)*2-0.90+(2.96+6.38)*2-0.90 <Pomieszczenie nr.14,15>(6.39+2.60)*2-0.90+(6.40+3.08)*2-0.90	m		
			m	622.08	
			m	460.80	
			m	40.90	
			m	35.14	
				<b>RAZEM</b>	<b>1158.92</b>
35	KNR 2-02 d.2 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża Przedpokój-3p.; 4p.;6p. -36szt 117.96	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	117.96	
				<b>RAZEM</b>	<b>117.96</b>
36	NNRNKB d.2 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 Przedpokój - 3p.; 4p.; 6p.-36szt (1.23*2.57+(0.60+0.80*3)*0.10)*36	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	124.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>124.60</b>
37	NNRNKB d.2 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 10x30 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 ((1.25+2.45)*2-(0.70+0.90*3))*36	m		
			m	144.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>144.00</b>
38	NNRNKB d.2 202 2809-05	listwa wykańczająca- progowa aluminiowa 0.8*3*36	m		
			m	86.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>86.40</b>
39	Kalkulacja indywidualna d.2 Duże pokoje- 3p. 4p.; 6p.	Montaż odbojników drzwiowych do posadzki 36	szt		
			szt	36.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.00</b>
40	Kalkulacja indywidualna d.2 poz. 20 poz.28 poz. 27 poz. 19 poz. 25 poz. 16	Wywóz materiałów z rozbiórki na odległość do 1 km [(2.0+0.90)*0.06]*2 (1302.92*0.10)*0.010 1250.45*0.002 [(0.3*0.3)*0.006]*78 [(0.8*2.0)*7]*0.04 [(1.25*0.28)*0.04]*4+[(2.14*0.30)*0.04]*8	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0.35	
			m <sup>3</sup>	1.30	
			m <sup>3</sup>	2.50	
			m <sup>3</sup>	0.04	
			m <sup>3</sup>	0.45	
			m <sup>3</sup>	0.26	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.90</b>
41	Kalkulacja indywidualna d.2	Wywóz materiałów z rozbiórki Krotność = 9 4.90	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	4.90	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>4.90</b>
<b>3</b>		<b>Dostawa i montaż zabudowy meblowej w pokojach</b>			
42	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż zabudowy meblowej w dużych pokojach - 3p. 4p.; 6p. piętro wg.rys 1a, 1b Pokój duży - 36 szt 36	szt  szt	  36.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.00</b>
43	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż zabudowy meblowej w małych pokojach - 3p. 4p.;6p. piętro wg. rys. nr 2a,2b Pokój mały - 36 szt. 36	szt  szt	  36.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.00</b>