

UNIwersytet PRZYRODniczy w LUBLINIE

20 -950 LUBLIN, UL. AKADEMICKA 13

TEL. 081/445 - 66 - 22 FAX / 081/ 533 35 49,

OGLASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY

**NA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW ROLNYCH WRAZ
Z ZABUDOWANIAM I NA OKRES 5 LAT STANOWIĄCYCH
WŁASNOŚĆ UNIwersytetu PRZYRODniczego
W LUBLINIE, POŁOŻONYCH W PARCZEWIE.**

W skład nieruchomości rolnej wchodzi działki o nr:152,153,154,155,156,157,
213 i 214, stanowiące użytki rolne kl. IV b, V i VI o łącznej powierzchni
25,8918 ha oraz zabudowania gospodarcze wraz z zapleczem socjalnym.

**MINIMALNA WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO
ROCZNEGO WYNO SI RÓWNOWARTOŚĆ:**

15,0 dt (KWINTALI) PSZENICY za 1,00 ha GRUNTÓW.

**Warunkiem udziału w przetargu jest złożenie oferty wraz z wymaganymi
dokumentami oraz dowodem wpłaty wadium w zamkniętej kopercie z
napisem: „PRZETARG - POŁOWA STACJA DOŚWIADCZALNA”**

Oferent jest zobowiązany do wpłacenia wadium w wysokości 1 100,00 zł

(słownie: tysiąc sto złotych) na konto bankowe UP w Lublinie

nr: **69 1240 5497 1111 0000 5007 1353**

Oferty można składać osobiście w pokoju 261 (Sekretariat Uczelni, budynek
Rektoratu) lub pocztą na adres:

Uniwersytet Przyrodniczy w Lublinie

ul. Akademicka 13, 20- 950 Lublin, z dopiskiem:

"PRZETARG - POŁOWA STACJA DOŚWIADCZALNA"

do dnia 04. 05. 2017 r.

Oferta winna zawierać stawkę rocznego czynszu dzierżawnego za 1ha

wyrażoną w decytonach pszenicy cyfrą oraz słownie i oświadczenie o przyjęciu warunków regulaminu przetargu

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 05. 05. 2016 roku o godzinie 10⁰⁰, w budynku Rektoratu Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie (Sala Kolegialna).

O wynikach przetargu Wydzierżawiający powiadomi oferentów na piśmie.

W razie ustalenia, że kilku oferentów zaoferowało te samą stawkę czynszu, prowadzący przetarg będzie kontynuował przetarg w formie licytacji, a minimalna kwota przebiccia będzie wynosiła 0,5 dt pszenicy za 1 ha.

Wybranemu oferentowi wadium zostanie zarachowane na poczet czynszu dzierżawnego, a pozostałym oferentom wadium zostanie zwrócone w ciągu 7 dni na wskazane konto.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Wydzierżawiającego w razie cofnięcia lub zmiany oferty po upływie terminu składania ofert, lub po rozpoczęciu przetargu, a także jeżeli wybrany oferent który wygrał przetarg uchyli się od podpisania umowy dzierżawy.

Stawka czynszu nie może być niższa niż jego wartość minimalna.

Wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego, jeżeli żaden z uczestników nie zaoferuje stawki równej co najmniej wartości minimalnej czynszu.

Zastrzega się prawo zmiany warunków przetargu oraz treści ogłoszenia, swobodnego wyboru oferty, przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranym oferentem, jak również odstąpienia lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn, zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru.