

Uniwersytet Przyrodniczy w Lublinie ogłasza pisemny przetarg nieograniczony

na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Płoskie, pow. zamojski woj. lubelskie, składającej się z działek gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów, obręb 15 – Płoskie, jako:

działka nr 501/4 o powierzchni 302 m², niezabudowana, stanowiąca drogę dojazdową wewnętrzną. Na działce nr 501/4 ustanowiono służebność przejazdu z drogi wojewódzkiej na rzecz każdego właściciela dz. nr 501/7,

działka nr 501/22 o powierzchni 738 m², niezabudowana,

działka nr 501/24 o pow. 4270 m², zabudowana budynkiem o powierzchni użytkowej 1248,14 m², pełniącym funkcję akademika, aktualnie nieużytkowany. Budynek posiada trzy kondygnacje nadziemne, częściowo jest podpiwniczony, murowany, wolnostojący. Obiekt jest ogrzewany z własnej kotłowni gazowej. W 2006 r. budynek przeszedł termomodernizację. Stan budynku – dobry. Działki nr 501/4, nr 501/22 oraz nr 501/24 sąsiadują ze sobą i stanowią jedną nieruchomość posiadającą dostęp do następujących sieci i uzbrojenia terenu: instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, sieci gazowej, sieci teleinformatycznej.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego m. Płoskie, zatwierdzonym Uchwałą Nr V/32/11 Rady Gminy Zamość z dnia 9 marca 2011 r., przedmiotowa nieruchomość, działki nr 501/24 i 501/4 położona jest na terenach usług oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (oznaczenie U,P) oraz na terenach obsługi komunikacji (oznaczenie KS-3); działka nr 501/22 położona jest na terenie usług oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (oznaczenie U,P).

Prawo własności Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie do w/w gruntów ujawnione jest w KW NR ZA1Z/00057/180/5, prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Zamościu.

Cena wywoławcza wynosi: **1 650 000 zł. + należny podatek VAT.**

Wymagane wadium: **165 000 zł.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest: złożenie oferty wraz z koniecznymi dokumentami i dowodem wpłaty wadium na konto Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie, prowadzone przez Bank PEKAO SA nr **69 1240 5497 1111 0000 5007 1353** w terminie do dnia **24 czerwca 2019 r.**

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Treść i pozostałe warunki formalne, jakie powinna spełniać oferta oraz sposób składania ofert zawarte są w „Regulaminie przetargu” dostępnym na stronie internetowej Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie adres www.up.lublin.pl

Termin i miejsce składania pisemnych ofert.

Ofertę w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg- Płoskie 1”, należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 24 czerwca 2019 r. do godz. 14:00 w sekretariacie Uczelni pok.261 I p. ul. Akademicka 13 w Lublinie (budynek Rektoratu).

Rozstrzygnięcie przetargu

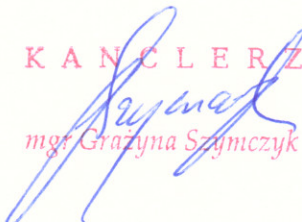
Część jawna przetargu odbędzie się w budynku Rektoratu Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie ul. Akademicka 13, Sala Kolegialna w dniu 25 czerwca 2019 r. o godz. 10:30 .

Osoby biorące udział w części jawnej przetargu powinny posiadać dokumenty potwierdzające ich tożsamość. O wynikach przetargu Uniwersytet powiadomi oferentów na piśmie w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty zamknięcia przetargu.

Zastrzeżenia:

1. Uniwersytet zastrzega sobie prawo odwołania przetargu na każdym etapie procedury przetargowej bez podania przyczyn.
2. Wadium ulega przepadkowi na rzecz uczelni w razie cofnięcia oferty lub jej zmiany po upływie terminu do składania ofert lub po rozpoczęciu przetargu a także w razie uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał, od zapłaty ceny nabycia przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości lub od podpisania umowy sprzedaży nieruchomości.
3. Uczelnia ma prawo zmiany warunków przetargu oraz treści ogłoszenia, swobodnego wyboru ofert, przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranym oferentem, odstąpienia lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn, zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru.

Informacji o nieruchomości oraz przetargu i jego warunkach udziela kierownik Działu Administracyjno-Gospodarczego w Lublinie pok. 176, tel. 81 445 60 60 w godz. 7.00 -15.00.

KANCLERZ

mgr Grażyna Szymczyk