

Umowa nr EI. o wykonywanie usług konserwacji i napraw

W dniu . w Lublinie pomiędzy Uniwersytetem Przyrodniczym w Lublinie ul. Akademicka 13, zwanym w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**, NIP 712-010-37-75, REGON 000001896, w imieniu której działa:

mgr inż. Marek Mirosław – Zastępca Kanclerza UP,

a firmą

zarejestrowanym w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

NIP **REGON** zwanym w dalszej części umowy

WYKONAWCĄ, w imieniu którego działa:

została zawarta umowa treści następującej:

POSTANOWIENIA UMOWY

§ 1

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu przez Zamawiającego rozpoznania cenowego nr sprawy EI. , na podstawie § 7 instrukcji wydatkowania środków publicznych z budżetu Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie, wprowadzonej Zarządzeniem Nr 22/2021 Rektora Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie z dnia 15 lutego 2021r., którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji prowadzenie konserwacji i drobnych napraw w zakresie usług konserwacji i drobnych naprawy urządzeń ciśnieniowych (autoklawów, sprężarek i wytwornic pary) podlegających pełnemu oraz uproszczonemu dozorowi technicznemu w obiektach dydaktycznych Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie, których wykaz stanowi załącznik nr 2 i 3 do umowy, przy pomocy drobnych materiałów, których wykaz stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy, zwanych dalej „przedmiotem umowy”, zgodnie ofertą wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do umowy oraz wykazem zawierającym cennik konserwacji i napraw.

2. Za wykonanie postanowień zawartych w niniejszej umowie Zamawiający czyni odpowiedzialnym Kierownika Działu Technicznego mgr inż. Michała Potiope.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się:

1. do wykonywania prac wymienionych w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, stanowiących jej przedmiot zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należytą starannością,
2. przeprowadzać okresowe przeglądy i dokonywać konserwacji, naprawy i serwisowania urządzeń wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 2, do niniejszej umowy w celu stałego utrzymania należnego stanu technicznego urządzeń, w zakresie przewidzianym przez producenta, określonym zgodnie z instrukcją obsługi i eksploatacji urządzeń,
3. prace określone w ust. 2 wykonywać w miejscu zainstalowania urządzeń u Zamawiającego, w terminach uzgodnionych z użytkownikiem urządzeń,
4. wykonywać konserwacje urządzeń będących przedmiotem umowy w ilościach przewidzianych przez Zamawiającego, w terminach uzgodnionych z użytkownikiem urządzeń,
5. odbierać i dostarczać urządzenia objęte przedmiotem umowy własnym środkiem transportu i na własny koszt z miejsca wskazanego przez Zamawiającego, w przypadku gdy urządzenie wymaga drobnej naprawy poza miejscem ich zainstalowania,
6. wystawić i dostarczyć fakturę VAT Zamawiającemu,
7. udzielić Zamawiającemu co najmniej 6 miesięcznej gwarancji na naprawy (usługę) do których zostały użyte części i podzespoły wymienione odpowiednio w załączniku zawierającym wykaz drobnych materiałów,
8. użyte do drobnych napraw materiały ujęte w wykazie/ach materiałów zostały przez Wykonawcę skalkulowane w cenie ofertowej netto/brutto,
9. czas reakcji na zgłoszenie uszkodzenia urządzenia od momentu telefonicznego zawezwania Wykonawcy przez użytkownika sprzętu nie może być dłuższy niż 2 godziny robocze.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się:

1. zapewnić Wykonawcy dostęp do urządzeń, o których mowa w § 2, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 2, do niniejszej umowy, w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne wykonanie prac stanowiących przedmiot umowy,
2. niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o zaistniałej potrzebie drobnej naprawy bieżącej lub serwisowania urządzeń wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 2, do

niniejszej umowy,

3. rozliczać Wykonawcę z wykonanej pracy na kartach pracy,
4. dokonać zapłaty wg zasad określonych w niniejszej umowie.

§ 5

1. Strony ustalają termin obowiązywania niniejszej umowy na **12 miesięcy od dnia jej podpisania tj. od**
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 6

1. Materiały niezbędne do konserwacji i drobnych napraw urządzeń, których wykaz stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy, dostarczać będzie Wykonawca, a koszty tych materiałów zostały wliczone w wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 niniejszej umowy.
2. Konserwacja i drobna naprawa urządzenia przeprowadzona przez Wykonawcę wymaga potwierdzenia wykonanej pracy na zleceniach roboczych zatwierdzanych przez Zamawiającego.
3. Większe naprawy dotyczące urządzeń ujętych w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy nie są objęte postanowieniami niniejszej umowy.

§ 7

Wstępną wartość niniejszej umowy stanowi cena ofertowa w wysokości

2. W przypadku zmiany przepisów dotyczących podatku od towarów i usług, wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 może ulec zmianie i będzie uzależnione od wysokości nowej stawki podatku VAT dla przedmiotu umowy.
3. Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie wg. **cen jednostkowych zawierających jednorazowy koszt konserwacji**, określonych w wykazie stanowiącym odpowiednio załącznik nr 2 i 3 do niniejszej umowy, za faktycznie wykonany zakres

usług objęty niniejszą umową.

4. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 2 niniejszej umowy będą niezmiennie w ciągu 12 miesięcy obowiązywania umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia za wykonaną usługę objętą przedmiotem umowy dokonywana będzie przelewem na rachunek bankowy
w ciągu 30 dni od dnia wystawienia faktury Zamawiającemu.
6. Zamawiający przewiduje, że rozliczenia z Wykonawcą będą odbywać się w okresach miesięcznych, chyba, że w danym miesiącu lub kolejnych miesiącach Wykonawca nie wykonywał usług objętych przedmiotem umowy.

§ 8

W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,2% wartości przedmiotu zamówienia za każdy dzień zwłoki, jednak łączna kara nie może przekroczyć 10% wartości przedmiotu umowy.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Spory, jakie mogą wynikać z realizacji umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo sądowi w Lublinie.

§ 12

Umowę sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

1/ oferta wykonawcy – załącznik nr 1

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....